

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

**BURMISTRZ OŻAROWA**

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ZABUDOWANYCH I NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

<i>Lp</i>	<i>Nr działki lub jej części</i>	<i>Pow. w m<sup>2</sup></i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>
1.	cz. 630	27	-	Ożarów ul. Stodolna (Mała Targowica)	nieruchomość gruntowa wraz z budynkiem użytkowym o pow. 27 m <sup>2</sup> , budynek murowany kryty blachą, wyposażony w instalację elektr. wodną i sieć kanalizacyjną	Zgodnie z MPZP miasta Ożarowa, działka znajduje się na terenie „UP2” – teren usług publicznych. Nieruchomość wykorzystywana i przeznaczona pod działalność handlową.	<b>337,50 zł</b> plus 23 % VAT	Umowy zawarte zostaną na okres trzech lat.	Do 30 – go każdego miesiąca.
2	cz. 193	17	KIIS/00055397/2	Ożarów ul. Kościuszki (Lecznica)	nieruchomość gruntowa o pow. 17 m <sup>2</sup> zabudowana garażem o pow. 17 m <sup>2</sup> , budynek murowany, stropodach kryty papą, brama metalowa	Zgodnie z MPZP miasta Ożarowa, działka znajduje się na terenie „MN” – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość wykorzystywana i przeznaczona pod garaż samochodowy.	<b>51,00 zł</b> plus 23 % VAT		

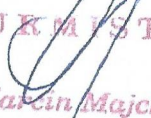
3.	1447	682	KIIS/00042960/6	Ożarów ul. Kolejowa	Działka rolna, niezabudowana wykorzystywana w celach upraw polowych.	Zgodnie z MPZP miasta Ożarowa, działka znajduje się na terenie „MR” – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa. Nieruchomość wykorzystywana i przeznaczona na cele rolne.	0,08 q żyta wg cen podanych przez MF do naliczania podatku gruntowego na dany rok	Umowy zawarte zostaną na okres trzech lat.	Do 30 – go listopada każdego roku.
4.	cz. 803 cz. 1765	362 262	KIIS/00042702/0	Ożarów ul. Kościuszki Sandomierskiej	Teren zielony, bardzo wąski i długi, położony pomiędzy drogą asfaltową a działką prywatną. Brak możliwości zagospodarowania jako samodzielnej działki.	Zgodnie z MPZP miasta Ożarowa, działka znajduje się na terenie „01aKDK” – planowane obejście drogowe. Nieruchomość stanowi teren zielony. Wydzierżawiana z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.	124,80 zł plus 23 % VAT		Do 30 – go każdego miesiąca.
5.	75/1	5300	KIIS/00068060/5	Szymanówka	Nieruchomość gruntowa o pow. 0,53 ha w części porośnięta samosiewem, nie nadająca się do użytku rolnego, użytkowana pow. działki wynosi 0,15 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 45 m <sup>2</sup> , budynek murowany, wyposażony w instalację elektr. i wodną.	Zgodnie z MPZP gminy Ożarów w granicach sołectw Lasocin-Szymanówka, działka znajduje się na terenie „6RP” – tereny upraw polowych. Nieruchomość wykorzystywana jako działka przyzagrodowa, natomiast budynek o przeznaczeniu mieszkalnym.	45,00 zł zwolniony z VAT bud. mieszkalny  1,06 q żyta wg cen podanych przez MF do naliczania podatku gruntowego na dany rok		Do 30 – go każdego miesiąca.  Do 30 – go listopada każdego roku.

URZĄD MIEJSKI W OŻAROWIE  
ul. Stodolna 1, 27-530 Ożarów  
woj. świętokrzyskie  
tel. 15 86-10-700 do 702, fax 15 86-11-156  
e-mail: [urzad@ozarow.pl](mailto:urzad@ozarow.pl)  
NIP 863-10-18-203, REGON 00054373

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń wsi Szymanówka na okres od dnia 25 czerwca 2013 r. do dnia 16 lipca 2013 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej [www.bip.ozarow.pl](http://www.bip.ozarow.pl)

Bliższych informacji można uzyskać codziennie w godz. 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. /015/8610-700 do 702 wew. 105.

Ożarów, dnia 25.06.2013 r.

  
BUKMASTRZ  
*Marcin Majcher*