

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ
LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

- Lokal użytkowy zlokalizowany na parterze dwukondygnacyjnego budynku biurowego, położonego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1814 o pow. 5,6353 ha w Ożarowie przy ulicy Partyzantów 13, dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu prowadzi księgę wieczystą numer KIIS/00065498/3.

- Lokal numer 5 o pow. 31,59 m² składa się z trzech przejściowych pokoi tj. pokój I o pow. 13,26 m², pokój II o pow. 8,19 m², pokój III o pow. 10,14 m², posadzki betonowe wyłożone wykładziną podłogową, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne malowane farbą, lokal posiada jedno wejście z korytarza (drzwi z płyty pilśniowej, białe), 7 szt. okien plastikowych jedno-kwaterowych okratowanych z zewnątrz, drzwi między pokojami z płyty pilśniowej, białe.

- Lokal z przeznaczeniem na cele biurowe.
- Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosi **100 złotych** za miesiąc.
- Do w/w opłaty najmu zostanie doliczony należny podatek VAT.
- Umowa najmu lokalu zawarta zostanie na okres trzech lat.
- Termin wnoszenia opłat: do 30-go każdego miesiąca.
- Ewentualne przeróbki lokali dopuszcza się, za pisemną zgodą Gminy na koszt najemcy. Rozliczenie poniesionych nakładów na dostosowanie lokalu do indywidualnych potrzeb, zostanie określone w zawartej z najemcą umowie (po uprzednich negocjacjach).

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie od dnia 9 kwietnia 2013 r. do dnia 30 kwietnia 2013 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej www.bip.ozarow.pl

Ożarów, dnia 09.04.2013 r.

BURMISTRZ
Marcin Majcher