

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w hektarach</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w /zł/</i>	<i>Uwagi</i>
1	3194	0,5500	KI1S/00063277/4	Lasocin	Działka rolna o średniej klasie gruntów położona w otoczeniu upraw polowych. Dobry dojazd, z jednej strony gruntową drogą polną, z drugiej strony drogą asfaltową. Działka o kształcie regularnym, prostokąta. Od kilku lat nie użytkowana rolniczo, porośnięta drzewami, krzewami i wysokimi trawami.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów w granicach sołectw Lasocin-Szymanówka, przyjętego Uchwałą Nr XXXIV/226/2005 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 6 września 2005 r., przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 15RP – tereny upraw polowych. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	5.200	nieruchomość zwolniona z podatku VAT
2	31	0,5800	KI1S/00081737/9	Śródborze	Działka rolna o słabej klasie gruntów, częściowo porośnięta samosiewkami różnych drzew i krzewów. Położona na terenie obszaru górniczego. Z jednej strony sąsiaduje z kopalnią wapieni jurajskich, pozostały teren to lasy i pola. Dobry dojazd, gruntową drogą polną. Działka o kształcie regularnym, prostokąta.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Nr XXXV/259/2013 z dnia 22 października 2013 r., działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „PE” – tereny powierzchniowej eksploatacji kopalni. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	88.300	nieruchomość zwolniona z podatku VAT

1. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń sołectwa Lasocin i Śródborze na okres od 1.04.2014 r. do 23.04.2014 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu www.ozarow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl.
3. Burmistrz Ożarowa poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. /015/8610-700 do 702 wew. 105.

Ożarów, dnia 1 kwietnia 2014 r.


BURMISTRZ
Marcin Mojcha