

UCHWAŁA NR XLV/306/2010
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE

z dnia 10 lutego 2017 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Ożarowie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 592/1 o pow. 127 m² która posiada Księgę Wieczystą KIIS/00055003/4 i 1744/1 o pow. 128 m² położonych w Ożarowie przy ul. Stodolnej stanowiących własność Gminy Ożarów, na nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 585/4 o pow. 364 m² położoną w Ożarowie przy ul. Stodolnej która posiada Księgę Wieczystą KIIS/0042477/3 stanowiącą własność Spółdzielni Mieszkaniowej "Wzgórze" w Ożarowie.

§ 2.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, jedna ze stron czynności prawnej dokona dopłaty na rzecz drugiej, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Krzyszyna Wieczorek

U Z A S A D N I E N I E

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wzgórze" w Ożarowie wystąpiła z wnioskiem do Gminy Ożarów o dokonanie zamiany nieruchomości będących własnością Gminy na nieruchomość będącą własnością Spółdzielni opisanych w § 1 uchwały. Powyższe uzasadnia tym, iż działki będąca własnością Gminy znajdują się pod blokiem należącym do Spółdzielni Mieszkaniowej "Wzgórze", która zamierza uregulować stan prawny działek pod blokiem, z uwagi na złożony wniosek członka Spółdzielni Mieszkaniowej "Wzgórze" o uwłaszczenie lokali mieszkalnych.