

**OGŁOSZENIE NR 6/2017  
BURMISTRZA OŻAROWA**

z dnia 24 marca 2017 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Ożarów**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2016. 1610 t.j.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r., w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U.2007.250.1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Ożarów.

**BURMISTRZ**

*Marcin Majcher*

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia Nr 6/ 2017

Burmistrza Ożarowa

z dnia 24 marca 2017 r.

Załącznik Nr 1

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** ..... 2) ..... 								5,93		
	B											
	C											
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A									5,93		
	B											
	C											
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A									5,93		
	B											
	C											
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A									5,93		
	B											
	C											

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
			do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.		
			zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** ..... 2) .....									5,93		
	B												
	C												
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										5,93		
	B												
	C												
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										5,93		
	B												
	C												
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										5,93		
	B												
	C												

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek