

**UCHWAŁA NR V/29/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 27 lutego 2019 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)  
**Rada Miejska w Ożarowie uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 52/5 o pow. 0,0798 ha położonej w Sobowie, stanowiącej własność Gminy Ożarów na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 50/1 o pow. 0,0237 ha położonej w Sobowie, stanowiącej własność Państwa Krystyny i Janusza Forc.

**§ 2.**

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, jedna ze stron czynności prawnej dokona dopłaty na rzecz drugiej, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.**

Traci moc § 1 pkt j uchwały Nr XLVIII/372/2018 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 5 września 2018 r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Pozyskany przez Gminę Ożarów teren zostanie przeznaczony na poszerzenie pasa drogi gminnej w Sobowie (tj. budowę wodociągu, kanalizacji oraz drogi o nawierzchni asfaltowej). Natomiast Państwu Forc zapewni bezpośredni dostęp ze swoich nieruchomości, które są położone za działką gminną - do nowo projektowanej przez gminę drogi. Połączone przez Państwa Forc działki będą wykorzystywane w sposób bardziej praktyczny i ekonomiczny a całość gruntów w jednym zwartym kompleksie stanowić będzie obiekt bardziej estetyczny i funkcjonalny.