

**UCHWAŁA NR XXIV/170/2016
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 10 października 2016 r.

**w sprawie odstąpienia od sporządzania częściowego „MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBREBÓW EWIDENCYJNYCH JANIKÓW I
SUCHODÓŁKA W GM. OŻARÓW”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 778 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Ożarowie
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Odstępuje od sporządzania częściowego „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego DLA OBREBÓW EWIDENCYJNYCH JANIKÓW I SUCHODÓŁKA W GM. OŻARÓW”.

§ 2.

- 1) Traci moc uchwała Nr VI/44/2015 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 28 kwietnia 2015r. *o przystąpieniu do sporządzania częściowego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego DLA OBREBÓW EWIDENCYJNYCH JANIKÓW I SUCHODÓŁKA W GM. OŻARÓW.*
- 2) Traci moc uchwała Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 14 września 2015r. *w sprawie zmiany uchwały Nr VI/44/2015 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 28 kwietnia 2015r. o przystąpieniu do sporządzania częściowego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego DLA OBREBÓW EWIDENCYJNYCH JANIKÓW I SUCHODÓŁKA W GM. OŻARÓW.*

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XXIV/170/2016 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 10 października 2016r. w sprawie odstąpienia od sporządzania częściowego „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBREBÓW EWIDENCYJNYCH JANIKÓW I SUCHODÓŁKA W GM. OŻARÓW”

Odstąpienie od sporządzania częściowego „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBREBÓW EWIDENCYJNYCH JANIKÓW I SUCHODÓŁKA W GM. OŻARÓW” jest spowodowane wejściem w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2016r., poz. 961). Jest to nowa ustawa, która znowelizowała zapisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 778 z późn. zm.).

Podjęta powyższa uchwała o przystąpieniu do sporządzania częściowego planu wyznaczała obszar, który miał być przeznaczony pod lokalizację odnawialnych źródeł energii tj. elektrowni wiatrowych wraz z ich strefami ochronnymi zakazującymi zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z zapisami ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która weszła w życie 16 lipca 2016r., minimalna odległość projektowanych elektrowni wiatrowych od budynków mieszkalnych winna wynosić co najmniej dziesięciokrotną wysokość elektrowni. Wynika z tego, że zgodnie z nowym stanem prawnym na terenie objętym sporządzanym częściowym planem nie ma możliwości zlokalizowania elektrowni wiatrowych tak aby był spełniony powyższy warunek.

Wobec powyższych wyjaśnień odstąpienie od sporządzania częściowego planu miejscowego uznaje się za uzasadnione.