

**UCHWAŁA NR XXII/154/2016
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 6 lipca 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Ożarów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 11 ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 129/1 o pow. 2,1382 ha położonej w Jankowicach, organizacji pożytku publicznego - Fundacji "DOMY WSPÓLNOTY CHLEB ŻYCIA", na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej wymienionej w § 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 75% od ceny sprzedaży nieruchomości.

§ 4.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem ewidencyjnym 129/1 o pow. 2,1382 ha położona w Jankowicach zabudowana budynkiem szkoły podstawowej stanowi własność Gminy Ożarów.

Na podstawie umowy użyczenia od roku 2005 nieruchomość zajmowana jest przez Fundację "DOMY WSPÓLNOTY CHLEB ŻYCIA" z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pożytku publicznego.

Niniejsza fundacja zwróciła się z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym oraz zastosowanie wysokiej bonifikaty przy jej sprzedaży.

Fundacja jest organizacją pożytku publicznego, od wielu lat działającą w naszym regionie, prowadzącą działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą i oświatową na rzecz osób bezdomnych, bezrobotnych i niepełnosprawnych oraz młodzieży. Fundacja po nabyciu chce rozbudować obiekt, gdyż osób wymagających szczególnej opieki jest coraz więcej.

Dlatego też Rada Miejska podjęła decyzję w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym jak również o udzieleniu 75% bonifikaty.