

**Ożarów: Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół
Ogólnokształcących im. E. Szyłki w ramach projektu
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie
Ożarów współfinansowanego z mechanizmu finansowanego EOG i
Norweskiego Mechanizmu Finansowego.
Numer ogłoszenia: 112926 - 2009; data zamieszczenia: 20.04.2009
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy w Ożarowie , ul. Stodolna 1, 27-530 Ożarów, woj. świętokrzyskie, tel. 015 8610700 do 702, faks 015 8611136.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.ozarow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. E. Szyłki w ramach projektu Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Ożarów współfinansowanego z mechanizmu finansowanego EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. E. Szyłki, która obejmuje: - przebudowa stropodachów na dachy strome wraz z ociepleniem i podwyższeniem kominów wentylacyjnych i orynowanie obiektów; instalacja odgromowa; - przebudowa instalacji kanalizacji deszczowej; - wymiana części okien (255,29 m²) wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi; - rozebranie istniejącego ocieplenia ze styropianu i wykonanie nowego ocieplenia wraz z elewacją ścian; - ocieplenie fundamentów; - wymiana sieci CO (z stalowej na miedzianą), kaloryferów (fawiry) na grzejniki stalowe płytowe lakierowane PURMO typ C 11, C22, V 33 lub VNH lub równoważne; montaż zaworów termostatycznych przy grzejnikach; - wymiana stolarki drzwiowej (10m²); - wymiana okien stalowych na klatkach schodowych

(331,95m²); Roboty będą realizowane podczas roku szkolnego gdzie w budynkach przebywa 1100 dzieci i młodzieży szkolnej. W związku z tym należy zwrócić szczególną uwagę na wykonanie odpowiednich zabezpieczeń placu budowy. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.32.10.00-3, 45.42.11.30-4, 45.44.30.00-4, 45.33.00.00-9, 45.26.12.10-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w kwocie: 150 000, 00 PLN (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w: a) pieniądzu, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.). Uwaga: Wyklucza się dokonywanie wpłat gotówkowych na rachunek Zamawiającego niezależnie od tego, czy wpłata taka dokonywana byłaby w kasie banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, czy też innego banku. 4. Dowód wniesienia wadium należy załączyć do oferty. Uwaga: W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, załącznikiem do oferty może być oryginał lub kopia potwierdzenia wykonania przelewu wadium poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dla pozostałych form wniesienia wadium wymagane jest złożenie dokumentu w oryginale w ofercie. 5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem (operacja bezgotówkowa) na konto: Bank Spółdzielczy w Ożarowie nr 12 9423 0000 2001 0005 3194 0001 z dopiskiem: Wadium w przetargu nieograniczonym na termomodernizację budynków Zespołu Szkół im. E. Szyłki w Ożarowie. 6. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium, jeżeli: a) upłynął termin związania ofertą, b) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy, c) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia. 7. Z zastrzeżeniem ust. 4a art. 46 ustawy PZP, Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek

Wykonawcy: a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; b) który został wykluczony z postępowania; c) którego oferta została odrzucona Uwaga: Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania lub których oferty zostały odrzucone, a którym zwrócono wadium, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 9. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający żąda aby w treści dokumentu zawarty był zapis zgodnie z SIWZ rozdz. VIII pkt10 oraz w treści gwarancji lub poręczenia powinno znajdować się odwołanie pozwalające Zamawiającemu zatrzymać wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. Materiał dowodowy w takim przypadku powinien dotrzeć do Zamawiającego w terminie 3 dni od daty upływu terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w art. 26.3. 10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 11. Zamawiający zatrzyma wadium jeżeli Wykonawca nie odpowie na wezwanie Zamawiającego o których mowa w art.26 ust.3 Ustawy, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 Ustawy, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie. Materiał dowodowy w takim przypadku powinien dotrzeć do Zamawiającego w terminie 3 dni od daty upływu terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w art. 26.3.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych

warunków: -O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, -posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, -znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, -nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych -wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną w swym zakresie obejmującą następujące elementy: docieplenie budynków; instalacje co.; wykonanie dachów stromych stolarka okienna i drzwiowa,(te roboty mogą być wykazane na różnych umowach ale muszą obejmować zakres

przedmiotowych robót) w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, oraz załączą dokumenty potwierdzające, że robota ta została wykonana należycie, -zapewnią nadzór nad robotami przez wykwalifikowane kierownictwo. Zamawiający wymaga aby kierownicy budowy posiadali uprawnienia w specjalności konstrukcyjno budowlanej i instalacyjne w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego w oparciu o art.6, ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów oraz urbanistów (Dz.U z 2001 r.Nr 5, poz. 42 ze zm) -Zamawiający żąda gwarancji na wszystkie użyte materiały minimum 1 rok, -Zamawiający żąda gwarancji na wykonane roboty minimum 2 lata, -akceptują warunki i wymagania określone w specyfikacji. Ocena na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń, na zasadzie spełnia nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu

potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zamawiający wyznacza następujące wymagania, które Wykonawca spełni przedstawiając właściwie sporządzoną ofertę, zgodnie z ZAŁ. NR 1 do SIWZ oraz załączy do oferty niżej wymienione dokumenty: 1) dokument 1: w przypadku osób prawnych należy dołączyć aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru, w przypadku osób fizycznych aktualne (wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert) zaświadczenie o wpisie do działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, 2) dokument 2: aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert) zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 3) dokument 3: aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert) zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 4) dokument 4: oświadczenie Wykonawcy, iż nie jest wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1-9 oraz art. 24 ust. 2 pkt. 1-2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, 5) dokument 5: oświadczenie Wykonawcy, o spełnieniu wymogów z art.22 ust.1 pkt 1-3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, 6) dokument 6: wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej w swym zakresie obejmującej następujące elementy: docieplenie budynków; instalacje co.; wykonanie dachów stromych stolarka okienna i drzwiowa,(te roboty mogą być wykazane na różnych umowach ale muszą obejmować zakres przedmiotowych robót) w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie,

oraz załączą dokumenty potwierdzające, że robota ta została wykonana należyście, 7) dokument 7: wykaz osób jakimi dysponuje Wykonawca wraz z dokumentami stwierdzającymi, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wskazanie co najmniej jednej osoby jako kierownika budowy oraz załączenie stosownych uprawnień w specjalności konstrukcyjno budowlanej i instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, kanalizacyjnych, oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego w oparciu o art.6, ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów oraz urbanistów (Dz.U z 2001 r.Nr 5, poz. 42 ze zm) Dodatkowe dokumenty, oświadczenia wymagane w ofercie: a) dokument 8: kosztorys ofertowy. b) dokument 9 : zakres robót powierzonych podwykonawcom c) dokument 10: oświadczenie, że Wykonawca poniesie odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na terenie inwestycji podczas jej realizacji (np. uszkodzenie linii kablowych, energetycznych, gazowych, chodniki i plac wokół terenu inwestycji itp.).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.ozarow.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy Ożarów, ul. Stodolna 1, 27-530 Ożarów Referat Palnowania Przestrzennego Inwestycji i Gospodarki Komunalnej pokój nr 31.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 11.05.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy Ożarów, ul. Stodolna1, 27-530 Ożarów pokój nr 11 (sekretariat).

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt współfinansowany z mechanizmu finansowanego EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego..

