

PRZEDMIAR ROBÓT

Remontu budynku remizy na potrzeby funkcjonowania świetlicy wiejskiej w miejscowości Lasocin

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek użyteczności publicznej tj. remizy w Lasocinie jest o konstrukcji murowanej tradycyjnie posiadający dwie kondygnacje naziemne parter i piętro z dwoma wejściami do budynku. Konstrukcja dachu jest o drewniana z dwuspadowym układem połaci dachu, która jest pokryta blachą trapezową. Budynek posiada w rzucie szerokość 16 [m] i długość 12 [m]. Posiada powierzchnię użytkową 295,18m². W budynku została wykonana termomodernizacja poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej i ocieplenie ścian zewnętrznych i stropu.

Przeznaczenie pomieszczeń w budynku remizy tj.

- 1) Pomieszczenia w kondygnacji parterowej budynku:
 - a) pom. świetlicy wiejskiej na parterze,
 - b) pom. socjalne,
 - c) zaplecze gospodarcze z przeznaczeniem na sanitariaty
 - d) holl,
 - e) klatka schodowa,
- 2) Pomieszczenia na I piętrze:
 - a) zaplecze socjalne,
 - b) świetlica wiejska - sala taneczna,
 - c) holl,
 - d) klatka schodowa,

W skład planowanych robót budowlanych w obiekcie budowlanym wchodzi prace remontowe / instalacyjne, wykończeniowe, glazurnicze i malarskie

Lp	Wyszczególnienie robót	Jednostka miary	Ilość	Cena /jedn/	Wartość /netto/
1	2	3	4	5	6
I	Wyszczególnienie elementów robót				
1	Ścianki działowe w pom. WC z płyt gipskartonowych wodoodpornych z dwustronnym pokryciem na ruszcie metalowym z profili 100 mm, wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych grubości 50 mm(1,70 + 1,70 + 0,20 + 1,25)*3,15	m ²	15,28		
2	Montaż ościeżnicy stalowej dla drzwi wewnętrznych 2 szt.	szt	2		
3	Jw. lecz skrzydła drzwiowe (0,90 * 2,05) z małą szybą wewnętrzne fabrycznie wykończone (2szt.)	szt.	2		
4	Posadzki z płytek gres o wym. 30x30 cm układane na klej i spoinowane (pom. łazienek) (5,40*2,95)	m ²	15,93		
5	Cokolik wys. 10cm z płytek gres układane na klej	m	16		

6	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi glazurowanymi o wym. 20x20 cm mocowanymi na klej (1,70+1,25)*2*2*2	m ²	23,60		
7	Montaż punktów oświetleniowych wraz z oprawami oraz gniazd wtykowych 4 szt.	szt.	4		
8	Rozebranie podłóg drewnianych łączonych na wpust – pom. świetlicy (11,05*11,20)	m ²	123,76		
9	Jw. lecz legarów (11,20*12)	m ²	134,40		
10	Izolacja pozioma z płyt styropianowych gr. 50 mm ułożona na wierzchu konstrukcji na sucho 123,76	m ²	123,76		
11	Posadzki z płytek gres o wym. 30x30 cm układane na klej i spoinowane 123,76	m ²	123,76		
12	Cokolik wys. 10 cm z płytek gres układane na klej (11,05+11,20)*2+1,00*2	m	46,50		
13	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi glazurowanymi o wym. 20x20 cm mocowanymi na klej w pom kuchni (3,20*160)+(1,64*1,00)	m ²	6,76		
14	Sprawdzenie przewodów kominowych (7,50*6).	kpl	45,00		
15	Dostawa i montaż kominków o konstrukcji przystosowanej do pracy ciągłej	szt.	2		
16	Warstwa wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 5 cm zatarta na ostro 123,76 m ²	m ²	123,76		
17	Tynk cementowo-wapienny kat. III	m ²	30,56		
18	Malowanie ścian i sufitów dwukrotnie farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni (2,97+5,40)*2*3,15+(2,97*5,40)+(3,60+1,25)*3,15+(3,60+(1,25*4)*2) (11,20+11,05)*2*1,6+(11,20*11,05)+(1,00*2)*1,6	m ²	299,40		
19	montaż rurociągów z tworzyw sztucznych tj. polietylenu sieciowanego PEX o Ø 20mm	mb	3,00		
20	jw. Lecz o Ø 17,00 mm	mb	3,80		
21	Dodatek za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii (podgrzewacza przepływowego elektrycznego) Ø 20mm	szt.	2		
22	jw. Lecz do płuczek ustępowych o Ø 17mm elastyczne metalowe	szt.	2		
23	wstawienie trójnika wodociągowego Ø	szt.	1		

	25/20mm				
24	montaż zaworu odcinającego przelotowego kulowego Ø 20mm	szt.	1		
25	montaż ustępu porcelanowego kolor biały typu „kompakt”	kpl.	2		
26	montaż umywarek porcelanowych kolor biały z syfonem z tworzywa sztucznego	kpl.	2		
27	dodatek za wykonanie podejść odpływowych z kształtek PVC Ø 110 mm do ustępów	szt.	2		
28	jw. Lecz Ø 32 mm do umywarek	szt.	2		
29	montaż rury wywiewnej z PVC Ø 110 mm o połączeniu wciskowym na uszczelkę gumową	szt.	1		
30	montaż czyszczaka z PVC Ø 110 mm o połączeniu wciskowym na uszczelkę gumową	szt.	1		
31	montaż rurociągów z PVC Ø 110 mm kanalizacyjnych kielichowych łączonych na uszczelki gumowe w brzdach budynku niemieszkalnego	mb	11,5		
32	mechaniczne przebicie otworów w murach i stropach grub. 30 cm przy użyciu młotów	szt.	4		
33	jw. Lecz kucie brzd pionowych w ścianach z cegły na zapr. Cementowej o wym. ½ x ½ cegły	mb	10,50		
34	zamurowanie przebić w ścianach i stropach cegłą	szt.	4		
35	jw. Lecz brzd pionowych o wym. 1/2x1/2 cegły	m ³	10,50		
36	wykop ręczny w gruncie kat IV dla kanalizacji o głęb. 1,00 mb.	m ³	2,00		
37	jw. Lecz mechaniczny koparką	m ³	36,60		
38	zasypka mechaniczna wykopów po montażu rur kanalizacyjnych	m ³	36,60		
39					
Razem wartość /netto/					
Podatek VAT.....%					
Łącznie /brutto/					