

BURMISTRZ OŻAROWA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w /zł/</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka ewidencyjna nr 54/2, obręb ewidencyjny Stróża, gmina Ożarów. księga wieczysta KIIS/00078538/0	500	Nieruchomość położona bezpośrednio przy asfaltowej drodze powiatowej biegnącej z Ożarowa w kierunku Śródborza. Działka prostokątna o szerokości ok. 10 m i długości ok. 50 m, płaska, delikatnie pochylona w kierunku północnym.	Dla miejscowości Stróża brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów, działka znajduje się na istniejących terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	3.000 plus należny podatek VAT	

- Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

- Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Ożarowie uchwałą Nr XLVIII/335/2010 z dnia 19 maja 2010 roku wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Zbycie nastąpi na rzecz właściciela przyległych nieruchomości w celu poprawy warunków ich zagospodarowania.

- Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Ożarowie na okres od dnia 26 listopada 2010 r. do dnia 17 grudnia 2010 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej www.bip.ozarow.pl

Ożarów, dnia 26 listopad 2010 r.

BURMISTRZ
Marcin Majcher