

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w /zł/</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka ewidencyjna numer 768/154 obręb ewidencyjny Ożarów gmina Ożarów. księga wieczysta KIIS/00042702/0	459	Nieruchomość położona wzdłuż ul. Lipowej w Ożarowie. Działka niezabudowana, prostokątna, płaska o szerokości ok. 50 m i długości ok. 10 m.	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarowa zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/117/2000 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 11 września 2000 r. działka znajduje się na terenach oznaczonych symbolem MN – obszar zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	<b>12.600</b> + 23 % VAT	
2.	Działka ewidencyjna numer 720 obręb ewidencyjny Janików gmina Ożarów. księga wieczysta KIIS/00064425/4	500	Nieruchomość położona przy asfaltowej drodze gminnej biegnącej przez Janików w kierunku Suchodółki. Działka niezabudowana, prostokątna o szerokości ok. 7 m i długości ok. 80 m, płaska, delikatnie pochylona w kierunku południowym.	Dla miejscowości Janików brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Nr XVIII/114/2008 z dnia 30 stycznia 2008 roku działka znajduje się na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączonej z zabudowy. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem	<b>1.600</b>	

- Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

- Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Ożarowie uchwałą Nr III/7/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku oraz uchwałą Nr III/8/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku obie w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ożarów, wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Zbycie nastąpi na rzecz właścicieli przyległych nieruchomości w celu poprawy warunków ich zagospodarowania.

- Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie na okres od dnia 23 marca 2011 r. do dnia 14 kwietnia 2011 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej [www.bip.ozarow.pl](http://www.bip.ozarow.pl)

Ożarów, dnia 23 marca 2011 r.

BURMISTRZ  
*Martin Majcher*