

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.),
Burmistrz Ożarów podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ZABUDOWANYCH I NIEZABUDOWANYCH
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki lub jej części</i>	<i>Pow.</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>
1.	2961 2962 2963	10,89 ha 5,33 ha 5,50 ha	-	BIEDRZYCHÓW	Działki o nieregularnym kształcie. Położone na nizinie w otoczeniu upraw rolnych, łąk i podmokłych nieużytków porośniętych drzewami, krzewami i trzciną. Większość powierzchni działek zajmują użytki zielone (łąki), wykorzystywane w celu pozyskiwania siana.	Brak obowiązującego MPZP. Zgodnie ze Studium tereny rolne z wysokim udziałem trwałych użytków zielonych i gleb organicznych. Nieruchomości wykorzystywane i przeznaczone w celu rolnym, pozyskiwanie siana.	200,00 zł/ha za rok	Umowy zawarte zostaną na czas nieoznaczony.	Do 30 – go listopada każdego roku.
2.	cz. 58/4	30 m ²	KIIS/00082695/9	SOBÓW	Grunt w całości zabudowany wolnostojącym boksem garażowym murowanym z pustaków. Stropodach kryty blachą. Brama metalowa. W sąsiedztwie znajdują się szeregowe garaże murowane, bloki mieszkalne oraz domy jednorodzinne.	Zgodnie z MPZP dla sołectwa Sobów, działka znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość wykorzystywana i przeznaczona pod garaż samochodowy.	50,00 zł plus 23 %VAT za m-c		Do 30 – go każdego miesiąca.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń wsi Biedrzychów i Sobów od dnia 9 grudnia 2020 r. do dnia 30 grudnia 2020 r., a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu www.ozarow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl

Bliższych informacji można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. 15 8610-700 do 702 wew. 105.

Ożarów, dnia 9.12.2020 r.

BURMISTRZ
Marcin Majcher