

Ożarów 18.03.2008r.

Wyjaśnienie na zapytanie oferenta dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr 48834 – 2008, data zamieszczenia 10.03.2008r.

Dot.: przetargu nieograniczonego na: „Modernizację kotłowni Spółdzielni Mieszkaniowej „WZGÓRZE” w Ożarowie - zamontowanie trzech nowych kotłów na paliwo stałe (miał węglowy) w miejsce istniejących kotłów typu WR-2,5”.

Pytanie:

1. W opisie przedmiotu zamówienia oraz w przedmiarach brak jest zapisu dotyczącego demontażu kotłów i instalacji odpylającej.

Czy demontaż w/w urządzeń nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania ponieważ wykona go Zamawiający?

W przypadku, gdyby demontaże miałyby wykonywać Wykonawca prosimy o podanie danych do wyceny prac demontażowych,

Odpowiedź:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „WZGÓRZE” w Ożarowie nie przewiduje demontażu powyższych urządzeń, urządzenia te zdemontuje we własnym zakresie.

Pytanie:

2. Zastosowane filtry workowe, do regeneracji, wymagają sprężonego powietrza (odolejonego i odwodnionego). W opisie przedmiotu zamówienia, przedmiarach ani w projektach nie ma stacji sprężarek oraz instalacji pneumatycznej, Czy należy zaprojektować i wykonać instalację sprężonego powietrza czy też wykonanie jej zostanie zlecone w innym postępowaniu?

Odpowiedź:

Instalację sprężonego powietrza należy wykonać w ramach prac montażowych.

Pytanie:

3. W warunkach ochrony ppoż. projektu wydano wyłącznik awaryjny prądu umieszczony przed wejściem do kotłowni lecz brak jest dokumentacji dotyczącej wyłącznika oraz elementów z tym związanych, tj. pozostałej części elektrycznej kotłowni. Czy należy przewidzieć zaprojektowanie i wykonanie tego elementu?

Odpowiedź:

Należy przewidzieć montaż i wykonanie wyłącznika awaryjnego prądu.

Pytanie:

4. W warunkach ochrony ppoż. projektu wydano oświetlenie kotłowni wg obowiązujących przepisów, stopień ochrony IP65. Czy obecna instalacja oświetleniowa kotłowni spełnia te warunki, a jeżeli nie, to czy ma być zaprojektowana i wykonana?

Odpowiedź:

Należy dokonać oceny istniejącej instalacji elektrycznej i w razie potrzeby dostosować ją do stopnia ochrony IP65.

Pytanie:

5. W opisie budowy i działania instalacji odpylającej oraz wytycznych demontażu i montażu projektu instalacji odpylania wydano przenośniki ślimakowe popiołów spod filtra do odżuźlacza. W opisie przedmiotu zamówienia jak i w przedmiarach brak jest tych przenośników. Prosimy o podanie parametrów przenośników (wydajność, długość, moc silnika).

Odpowiedź:

Zamawiający prosi aby wykonawca w ramach prac montażowych dostosował długość i wydajność przenośnika zgodnie z wymogami kotła.

Pytanie:

6. W rozdz. IV siwz (Przedmiot zamówienia) pkt.1 ppkt 1) jest zapis.....przeprowadzenie rozruchu próbnego, robocizna, roboty budowlane, koszty pośrednie „.....

Czy pod pojęciem „roboty budowlane” Zamawiający rozumie roboty montażowe: kotłów, instalacji odpylającej i innych urządzeń, czy też występują pod tym pojęciem roboty czysto budowlane związane z modernizacją budynku kotłowni? Jeżeli tak to prosimy o określenie zakresu i rodzaju tych robót.

Odpowiedź:

Poprzez określenie „roboty budowlane” Zamawiający rozumie wszystkie roboty związane z obsadzeniem w fundamenty nowych kotłów jak i również pozostałe prace montażowe kotłów, instalacji odpylającej i innych urządzeń.

Z-ca PREZESA
d/s Ekonomiczno-Pracowniczych
Główny Księgowy
mgr Danuta Zaremba

PREZES ZARZĄDU
Kazimierz Konopka