

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

BURMISTRZ OŻAROWA

W Y K A Z
PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO
USTANOWIONEGO NA NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCIACH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w /zł/</i>	<i>Uwagi</i>
1	1803/650	31	K11S/00083378/8	OŻARÓW OSIEDLE WZGÓRZE	Działki niezabudowane, budowlane przeznaczone pod budowę garaży murowanych szeregowych. Położone na terenie budownictwa wielorodzinnego - osiedle. Działki leżą w kompleksie garaży typu szeregowego. Dobry dojazd drogą utwardzoną. Porośnięte niskimi trawami.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ożarów zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/117/2000 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 11 września 2000 r., działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem „KS” tereny i urządzenia obsługi komunikacji drogowej. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	2.450	
2	1803/651	30					2.400	
3	1803/652	29					2.350	
4	1803/653	28					2.300	

1. Do cen zostanie doliczony 23 % podatek VAT.
2. Z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nabywca ponosić będzie do Skarbu Państwa – Starostwa Powiatowego w Opatowie, ustalone opłaty roczne przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za każdy rok.
3. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
4. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie na okres od dnia 8 stycznia 2020 r. do dnia 29 stycznia 2020 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu www.ozarow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl.
5. Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie prawa użytkowania wieczystego w odrębnym ogłoszeniu.

Blizsze informacje można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. /015/8610-700 do 702 wew.105.

Ożarów, dnia 8 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ
Marcin Majcher