

Ożarów, dnia 05.08.2015r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2014r., poz. 518 z póź. zm.) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO

1. Lokal użytkowy zlokalizowany jest w 3 piętrowym budynku położonym w Ożarowie, ul. Stodolna 3 na działce ewidencyjnej oznaczonej nr 1791/3 dla której założona jest księga wieczysta o nr KIIS/00065498/3
2. Powierzchnia lokalu **14,20** m kw.
3. Opis lokalu:
Lokal skłała się z jednego pomieszczenia o wymiarach **(3,30 x 3,05) +(2,70 x 1,55)** na parterze budynku. Wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania. Posiada kąpiel sanitarny składający się z umywalki i przepływowego ogrzewacza wody. W lokalu zainstalowane są 3 punkty świetlne.
4. Przeznaczenie lokalu:
Prowadzenie działalności usługowej.
5. Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 17,00 netto (siedemnaście zł. netto za 1 m kw.).
Do czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.
6. Umowa najmu lokalu użytkowego na czas nieoznaczony zawarta zostanie pomiędzy Najemcą, a Zarządcą mieszkaniowego zasobu gminy tj. Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie. Najemca z tytułu najmu lokalu opłacać będzie czynsz oraz media.
Czynsz oraz opłaty za media będą płatne do dnia 10-tego każdego miesiąca na rachunek Zarządcy lub bezpośrednio w kasie w jego siedzibie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od **05.08.2015r. do 26.08.2015r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Ożarów, na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym podane zostanie do publicznej wiadomości po upływie terminu wywieszenia, na co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w dni robocze w godzinach 7.00 – 15.00 w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ożarowie, ul. Partyzantów 13 pokój nr 7 lub pod numerem telefonu **15 8611277, 15 8611051.**

DYREKTOR
Antoni Antoniewski
Antoni Antoniewski