



www.kielce.uw.gov.pl

ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w KIELCACH

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
tel. 41 342 18 76, 342 14 22; fax 41 342 13 66
e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl

Znak: IN-II.7840.3.4.2014



134
Kielce, 2014-07-08
J. A. Ożarów

Burmistrz
Miasta i Gminy Ożarów
ul. Stodolna 1, 27-530 Ożarów

Proszę o wywieszenie **na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ożarów oraz na stronach internetowych gminy**, na okres 14 dni – od **dnia 14.07.2014r.** załączonego obwieszczenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2014r. znak: IN-II.7840.3.4.2014, dotyczącego zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Rozbudowa przepompowni wody w msc. Linów”.

Na obwieszczeniu proszę wpisać datę umieszczenia obwieszczenia na tablicy ogłoszeń, bowiem od tej daty będzie liczony termin składania odwołania, obowiązujący strony postępowania.

Po upływie ww. terminu proszę o pilne pisemne potwierdzenie, w jakim okresie czasu obwieszczenie było umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych gminy.

Obowiązek podania treści obwieszczenia do publicznej wiadomości wynika z art. 10 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 poz. 267).

W załączeniu:
Obwieszczenie

Z up. WOJEWODY
mgr Halina Michatowska-Próblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IN-II.7840.3.4.2014



Kielce, 2014-07-08

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 poz. 267)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Województwa Świętokrzyskiego reprezentowanego przez Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce,

wydana została w dniu 08.07.2014r. decyzja Nr 97/2014, znak: IN-II.7840.3.4.2014 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Rozbudowa przepompowni wody w msc. Linów”.

1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją: **obręb 0015 Maruszów, jednostka ewid. Ożarów**

696/1, 698/1, 700/1, 700/2, 702/1, 702/2, 702/3, 704/1 (704/3, 704/4), 704/2, 706/1 (706/3, 706/4), 706/2, 708/1 (708/3, 708/4), 708/2, 710/1 (710/3, 710/4), 710/2, 712/1 (712/3, 712/4), 712/2, 714/1 (714/3, 714/4), 714/2, 716/1 (716/3, 716/4), 716/2, 718/1, 718/2, 718/3, 718/4, 720/1 (720/3, 720/4), 720/2, 722/1, 722/2, 722/3, 724/1, 724/2, 724/3 (724/5, 724/6), 724/4, 726/1, 726/2, 726/3, 1179/1, 1179/2, 1179/3.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (pkt 1) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zatwierdzenie podziału nieruchomości, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, które staną się własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem ostateczności decyzji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- wydania nieruchomości, o których mowa w pkt 1,

- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie i rozpoczęcia robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Określa się termin wydania nieruchomości Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, wymienionych w pkt 1 - **nie później niż 60 dni** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. (041) 344 89 85.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 502 (V p.), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. WOJEWODY
mgr Halina Michałowska-Wróblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI