

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w hektarach</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w /zł/</i>	<i>Uwagi</i>
1	567	0,2300	KIIS/00093993/8	Janów	Działka rolna o średniej klasie gruntów położona w otoczeniu upraw polowych. Dobry dojazd, drogą gruntową. Działka o kształcie regularnym, prostokąta. Działka nie jest użytkowana rolniczo, porośnięta samosiejkami drzew, krzewów i wysokimi trawami.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Nr XXXV/259/2013 z dnia 22 października 2013 r., działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem R – tereny rolne z wysokim udziałem gruntów o wysokich klasach bonitacyjnych. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	2.800 nieruchomość zwolniona z podatku VAT	
2	210	0,1797	KIIS/00093812/6	Ożarów	Działka rolna o średniej klasie gruntów. Położona za miastem przy drodze krajowej w kierunku Warszawy. Działka o kształcie regularnym, prostokąta, uprawiana rolniczo. Otoczenie gruntów ornych oraz zadrzewionych. Dalsze sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarów zatwierdzonego uchwałą nr XXV/117/2000 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 11 września 2000 r. działka znajduje się na terenach oznaczonych symbolem RP – tereny upraw rolnych, sadowniczych i ogrodniczych. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	4.200 nieruchomość zwolniona z podatku VAT	

1. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie, tablicy ogłoszeń sołectwa Janów na okres od 11.12.2014 r. do 2.01.2015 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej urzędu www.ozarow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ozarow.pl.
3. Burmistrz Ożarowa poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji można uzyskać codziennie w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Ożarowie ul. Stodolna 1, II piętro, pokój numer 27 lub tel. /015/8610-700 do 702 wew. 105.

Ożarów, dnia 11 grudnia 2014 r.

BURMISTRZ
Marcin Majcher