

**UCHWAŁA NR XXXI/237/2017
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 26 kwietnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)
Rada Miejska w Ożarowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 682 o powierzchni 0,1100 ha położonej w Glinianach przy ul. Ożarowskiej na czas nieoznaczony.

§ 2.

Wydzierżawienie nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 uchwały nastąpi w drodze przetargu.

§ 3.

Traci moc uchwała NR XL/284/2006 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ożarów.

§ 4.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa wymieniona w § 1 uchwały, położona jest na wjeździe do Glinian przy drodze asfaltowej stanowiącej ulicę Ożarowską. Otoczenie działki stanowi teren zabudowany domami jednorodzinnymi. Obecnie działka wykorzystywana w celach rolniczych. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ożarów przyjętego uchwałą XXXV/259/2013 z dnia 22.10.2013 r. działka położona na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej z dopuszczeniem usług.

W ostatnich miesiącach wpłynęły oferty dzierżawy, przedmiotowego terenu, dlatego też Rada Miejska podjęła decyzję o uchyleniu uchwały w sprawie sprzedaży, a podjęła uchwałę o wydzierżawieniu w drodze przetargu.