

**UCHWAŁA NR XLII/311/2018
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE**

z dnia 29 stycznia 2018 r.

w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze. zm.) **Rada Miejska w Ożarowie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1803/674 o powierzchni 0,0061 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Ożarowie na Osiedlu Wzgórze.

§ 2.

Zbycie prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości gruntowej wymienionej w § 1 uchwały nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa wymieniona w § 1 uchwały jest zbędna Gminie Ożarów. Osoba zamierzająca nabyć tą nieruchomość jest właścicielem sąsiedniej nieruchomości oznaczonej numerem ew. 454/1. Nabyta działka poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność zainteresowanej osoby. Ze względu na rozmiary zbywanej działki (wąska - 2 metry szerokości) i położenie, zbywana działka nie może być inaczej zagospodarowana jak również nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Zbycie może nastąpić jedynie na rzecz osoby zainteresowanej, gdyż jest jedynym sąsiadem tej działki.