

Ożarów, dnia 17.06.2008r.

Dotyczy przetargu nieograniczonego nr
1/2008 Zamawiający: Dyrektor Zespołu
Szkół Ogólnokształcących im.E. Szyłki w
Ożarowie, Os. Wzgórze 54, 27 – 530 Ożarów:

S P E C Y F I K A C J A

I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W

Z A M Ó W I E N I A P U B L I C Z N E G O

PRZETARG NIEOGRANICZONY

(art.39 i 40 Ustawy PZP).

O WARTOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE ART.11 UST.8 PZP

Wykonanie remontu sanitariatów segmentu 1.5.1.w budynku
Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie,
Osiedle Wzgórze 54

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z przepisami
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień
publicznych

(Dz. U. Nr 223 , poz. 1655 z 2007r.)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyki w Ożarowie
reprezentowany przez Dyrektora Zespołu

Oś. Wzgórze 54 , 27-530 Ożarów

tel./fax/ 015/ 8611993,e-mail zso-ozarow@wp.pl

Sekretariat czynny w godzinach: poniedziałek -piątek 8.00 – 15.00 ,

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 PZP. Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.nr.223,poz 1655 z 2007r.).

III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są „Roboty budowlane – remont sanitariatów segmentu 1.5.1

w w/w szkole;

- skucie starej i ułożenie nowej glazury ściennej i podłogowej
- wymiana drzwi wewnętrznych do kabin i zewnętrznych na korytarz
- wybudowanie brakujących kanałów wentylacyjnych na I piętrze
- wykonanie wentylacji mechanicznej (zamontowanie wentylatorów)zgodnie z przepisami Bhp wymogami prawa budowlanego
- demontaż i montaż całego pionu kanalizacyjnego (od wywiewki do posadzki w szatni)
- wymiana instalacji zimnej i ciepłej wody z cyrkulacją
- demontaż starych i montaż nowych kpl. umywalek, sedesów, pisuarów,

2.Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót zał. Nr 2 do SIWZ

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wybrany wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie: od chwili podpisania umowy do 25 sierpnia 2008r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- akceptują warunki i wymagania określone w niniejszej specyfikacji.

2. Zamawiający zawiadamia niezwłocznie **wykonawcę** o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKI MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Zamawiający wyznacza następujące wymagania, które wykonawca spełni przedstawiając właściwie sporządzoną ofertę, zgodnie z ZAŁ. NR 1 do SIWZ oraz załączy do oferty niżej wymienione dokumenty:

- 1) : w przypadku osób prawnych należy dołączyć aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert) **odpis z właściwego rejestru**, w przypadku osób fizycznych aktualne (wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert) **zaświadczenie o wpisie do działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) aktualne wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania Ofert, **zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego**, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3) : aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert) **zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 4) **oświadczenie** wykonawcy, iż nie jest wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1-9 oraz art. 24 ust. 2 pkt. 1-2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- 5) **wykaz co najmniej 3 wykonanych robót budowlanych** w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,
- 6) **polisa lub inny dokument ubezpieczenia** potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Dokument niezbędny do oceny czy wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, który należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez wykonawcę,

7) kosztorys ofertowy.

2. Dokumenty powyższe mogą być przedstawione w formie oryginałów albo poświadczonych kopii za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
3. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną lub konsorcjum dokumenty wymienione w punkcie 1 pkt. 1-4 powinien dołączyć każdy z podmiotów występujących wspólnie.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. W postępowaniach o udzielenie zamówienia, oświadczenie, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem na żądanie nadawcy.

2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Osobami upoważnionymi przez zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami i udzielenia wyjaśnień są: Alicja Różańska Cembrowska, Elżbieta Pietrkiewicz, tel/fax (015) 8611993.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Wadium nie jest wymagane.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu ostatecznego terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 23 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej. Przy sporządzaniu oferty należy posługiwać się dokładnymi i sprecyzowanymi określeniami. Informacje ujęte w ofercie wychodzące poza potrzeby nie będą brane pod uwagę.
4. Dokumenty złożone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. W ofercie należy podać:
 - 1) zobowiązanie o podjęciu się wykonania zamówienia określonego w Rozdziale III niniejszej specyfikacji w terminie.....(jak w Rozdziale IV SIWZ)
 - 2) stwierdzenie, że cena nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy,
 - 3) oświadczenie iż wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 od terminu składania ofert,
 - 4) oświadczenie wykonawcy, że zapoznał się z szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w SIWZ i że przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - 5) oświadczenie, iż zawarty w SIWZ projekt umowy został zaakceptowany i zobowiązanie wykonawcy, iż w przypadku wyboru jego oferty zawrze umowę na warunkach wynikających ze wzoru, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
 - 6) oświadczenie, iż wykonawca zapoznał się z zakresem prac do wykonania i pozyskał wszelkie konieczne do zrealizowania zamówienia informacje. Nieznajomość powyższego stanu nie może być przyczyną dodatkowych roszczeń finansowych,
 - 7) oświadczenie, że wykonawca udzieli.....miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego,
 - 8) oświadczenie wykonawcy, iż w przypadku wyboru jego oferty wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty,
 - 10). oświadczenie, iż w przypadku wyboru oferty wykonawcy osoba odpowiedzialna za koordynację i realizację prac ze strony wykonawcy będzie.....(podać imię

i nazwisko osoby odpowiedzialnej),

11). Podmiot jaki składa ofertę tj. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą / spółka cywilna, spółka jawna, spółka partnerska, spółka komandytowa, spółka komandytowoakcyjna, spółka z o.o., spółka akcyjna/

7. Do oferty należy dołączyć komplet oświadczeń i dokumentów zgodnie z Rozdziałem VI niniejszej specyfikacji.

8. Wykonawca ponosi koszty przygotowania oferty.

9. Oferta musi być opatrzona pieczęciami firmowymi i funkcyjnymi i podpisana przez osobę (osoby) upoważnioną do zaciągania zobowiązań w zakresie praw i obowiązków majątkowych w imieniu wykonawcy. Każda strona oferty i załączników musi być ponumerowana i zaparafowana przez osoby podpisujące ofertę.

10. Oferta sporządzona zgodnie z pkt 1-9 musi być zapakowana w zamkniętą kopertę wewnętrzną i zewnętrzną.

11. Koperta zewnętrzna winna być oznaczona:

OFERTA

ZAMAWIAJĄCY: Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. E. Szyłki

w Ożarowie

Oś. Wzgórze 54, 27 – 530 Ożarów

PRZETARG NIEOGRANICZONY

NA ROBOTY BUDOWLANE – „KAPITALNY REMONT ŁAZIENEK SEGMENTU 1.5.1.”

NIE OTWIERAĆ DO DNIA 08.07.2008r. DO GODZINY 10.15

Na odwrocie koperty należy podać adres i nazwę firmy składającej ofertę

12. Koperta wewnętrzna poza oznaczeniami podanymi wyżej musi posiadać nazwę i adres wykonawcy.

13. Koperty muszą być przez wykonawcę zabezpieczone w sposób uniemożliwiający po ich otwarciu ponowne zamknięcie bez pozostawienia śladów naruszeń.

14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemnie powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed ostatecznym terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z pkt 1-13. wewnętrzna i zewnętrzna oferta koperta powinna być dodatkowo oznaczona określeniem „zmiana” lub „wycofanie”.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w Zespole szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie do dnia 08.07.2008 do godziny 10.00 w pokoju 20 (sekretariat)

2. Oferty zostaną otwarte w sposób jawny przez komisję przetargową w dniu 08.07.2008r o godz. 10.15 w Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie, Osiedle Wzgórze 54, 27-530 Ożarów pokój nr 20

3. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Ceny należy podawać w polskich złotych (podawane ceny w innych walutach lub w inny sposób spowoduje odrzucenie oferty).

2. Cenę ryczałtową traktować należy jako stałą niezmienną i ostateczną przy wykonywaniu wszystkich elementów zgodnie z zakresem ujętym w pkt 1 niniejszego rozdziału.
 3. Cena oferty musi być podana jako: cena brutto, tj. wraz z obowiązującym podatkiem VAT od towarów i usług.
 4. Cena nie będzie podlegała rewaloryzacji ze względu na inflację.
 5. Wykonawca podaje w ofercie cenę za wykonanie całego zamówienia w ramach danego zadania, obejmującą wszystkie nakłady na jego realizację (cena ryczałtowa), zgodnie z przedmiarem robót i wynikiem wizji terenowej przyszłego placu robót. Cena oferty wynika z kosztorysu wykonawcy, sporządzonego na podstawie przedmiaru robót, z podaniem jednostkowych parametrów kosztowych (cenowych) oraz wszystkich dodatkowych czynności nie ujętych w przedmiarze, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
 6. Kosztorys ofertowy powinien być sporządzony metoda kalkulacji uproszczonej. Do kosztorysu należy załączyć stawkę r-g, koszty ogólne, koszty pośrednie, koszty zakupu oraz zysk na podstawie, których wykonawca sporządził kosztorys.
 7. Wykonawca winien uwzględnić w cenie oferty koszt wykonania wszelkich dodatkowych robót związanych z organizacją i zabezpieczeniem terenu remontu jak również i wykonanie wszelkich badań niezbędnych do dokonania odbioru technicznego budowy, jak również doprowadzenia terenu budowy do należytego stanu.
 8. Brak załączonego kosztorysu stanowi podstawę do odrzucenia oferty.
- W ofercie należy uwzględnić ceny materiałów w klasie I o dobrym standardzie jakościowym.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

1. W wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert ważnych, komisja Przetargowa kierować się będzie następującymi kryteriami:

-cena oferty – znaczenie 100%

Przyjmuje się zasadę odniesienia zasady ceny najniższej oferty do ceny pozostałych ofert (cena najniższa otrzymuje 100 pkt). Każda inna oferta otrzymuje ilość punktów wynikająca z poniższego wzoru:

Proporcje matematyczne wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100$$

max 100 pkt-ów

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli i weryfikacji dokumentów ofertowych mających wpływ na ocenę wykonawcy.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa, której warunki określa rozdział XVI niniejszej specyfikacji. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjnego.
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1.
3. Jeżeli oferta, którą zamawiający wybrał w celu realizacji przedmiotu zamówienia została złożona przez wykonawców występujących wspólnie, zamawiający żąda przedstawienia

umowy regulującej umowy regulującej współpracy tych podmiotów przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach zamawiający ma prawo odstąpić od podpisania umowy.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

XV. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający **nie wymaga** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wzór umowy o realizację zadania stanowi integralną część niniejszej specyfikacji (ZAŁ NR 2)

2. Umowa o realizację przedmiotu zamówienia z wyłonionym wykonawcą zostanie zawarta na takich warunkach, jakie wynikają ze wzoru. Niedopuszczalna jest zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przysługujące środki odwoławcze

Protest

1. Wobec treści ogłoszenia, czynności pojętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego.

2. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł do zamawiającego w taki sposób, żeby mógł zapoznać się z jego treścią.

3. Protest dotyczący treści ogłoszenia oraz postanowień SIWZ wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej zamawiającego lub ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

5. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Protest winien wskazywać oprotestowana czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także Zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

7. Zamawiający rozstrzyga protest w terminach zgodnych z art. 183 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odwołanie i skarga

Zgodnie z art. 184 ust. 1 oraz 194 ustawy Prawo zamówień publicznych w prowadzonym postępowaniu nie przysługuje odwołanie i skarga.

XVIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

2. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

3. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

4. Informacja o zawarciu z wykonawcą umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

5. Informacja o prowadzeniu aukcji elektronicznej

Zamawiający nie zamierza stosować aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

6. Zmiany w dokumentach przetargowych i sposób udzielania wyjaśnień

dotyczących SIWZ

1). Przed upływem terminu składania ofert zamawiający może w uzasadnionych przypadkach zmodyfikować treść SIWZ. O modyfikacji powiadomieni zostaną niezwłocznie na piśmie wszyscy wykonawcy, którym przekazano SIWZ, a ci muszą dostosować do niej treść swoich ofert. Modyfikacja będzie również dostępna na stronie internetowej zamawiającego. Wprowadzona modyfikacja staje się integralną częścią specyfikacji. Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

2). Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

3). Zamawiający przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz publikuje je na własnej stronie internetowej.

7. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

ZAŁĄCZNIKI

1. wzór oferty przetargowej z załącznikami

2. projekt umowy

3. przedmiary robót



.....

.....

Pełna nazwa oferenta

NIP

O F E R T A PRZETARGOWA

wzór

Na realizację zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 PZP prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

Na wykonanie kapitalnego remontu łazienek w segmencie 1.5.1. w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie

1. Zobowiązuje się do wykonania w zakresie rzeczowym zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia w terminie do

2. Oferuję wykonania przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem za cenę:.....zł.(bez VAT) plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów w wysokości.....% co stanowi kwotę brutto.....zł.

Słownie złotych:.....
Oświadczam, że podane ceny nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

5. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych w projekcie umowy oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

6. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji. Podana cena zawiera wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zakończenia przedmiotu zamówienia.

7. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się w sposób wystarczający i konieczny do zrealizowania zamówienia ze stanem faktycznym w terenie. Nie znajomość powyższego stanu nie będzie stanowić przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.

8. Przedmiot zamówienia wykonamy sami/ przy udziale podwykonawcy*
(niepotrzebne skreślić)

- zakres prac powierzony
podwykonawcy.....

9. Oświadczam/y jednocześnie, iż nasza firma:

spełnia wszystkie wymagania wynikające z art. 22 oraz nie podlega wykluczeniu z mocy art.24 ustawy Prawo zamówień publicznych, spełnia wszystkie warunki określone przez zamawiającego w niniejszym postępowaniu, zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przyjęła ją bez zastrzeżeń oraz nie zgłasza żadnych uwag co do procedury udzielenia zamówienia.

10. Oświadczam, iż udzielam miesięcy gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego.

11. Przyjmujemy realizację niniejszego zamówienia w terminie do dnia

12. Podmiot składający ofertę to:

13. Oświadczam, iż osobą odpowiedzialną za wykonanie prac będzie

14. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Podpis

(osoba upoważniona do reprezentowania oferenta)

Załączniki do składanej oferty

1. AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
2. AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE Z WŁAŚCIWEGO URZĘDU SKARBOWEGO
3. ZAŚWIADCZENIE Z ZUS LUB KRUS
4. WKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiot zamówienia	Wartość brutto	Data wykonania	Miejsce wykonania	Inwestor

5. **Oświadczenie o nie podleganiu
wyłączeniu z postępowania na podstawie art.24
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych**

Na realizację zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust 8 PZP prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

na wykonanie remontu sanitariatów segmentu 1.5.1. w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie. Os. Wzgórze 54

Nazwa oferenta:

.....
.....

Adres:

.....
.....

Nr Tel

.....
.....

Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z niniejszego postępowania na podstawie art.24 ust.1 pkt. 1 – 9 i ust. 2 pkt. 1 – 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223,poz.1655)

.....
.....

(Miejscowość, data)
(podpis oferenta)

6. POLISA LU DOKUMENT UBEZPIECZENIA OD ODPOWIEDZIALNOŚCI
CYWILNEJ

UMOWA Projekt

Załącz. nr 2 SIWZ

zawarta w dniu2008r. w Ożarowie pomiędzy: Zespołem Szkół Ogólnokształcących im.E. Szyłki w Ożarowie,, z siedzibą: Osiedle Wzgórze 54, 27 – 530 Ożarów, w imieniu której działa Dyrektor Zespołu

1. mgr Alicja Różańska Cembrowska
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a
zwanym dalej Wykonawca, w imieniu którego działa:

- 1).....
- 2).....

§1

Zgodnie z zamówieniem Zamawiającego udzielonym w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w dniu, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „ kapitalny remont łazienek segmentu 1.5.1. w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie, Osiedle Wzgórze 54 zgodnie z przedmiarem robót oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z przyjętą ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§2

1. Wykonanie umowy przez Wykonawcę nastąpi wraz z wszelkimi pracami dodatkowymi koniecznymi do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy „Prawo budowlane”.
3. Wykonawca zrealizuje określony zakres robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 07.-7.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz.414 z póź. zm.),zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.75 poz690 z póź. Zm.) oraz ogólnymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy – wymagania dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno sanitarnych(Dz.U.169 poz.1650 z póź. Zm.), wymaganiami Polskich Norm.

§3

1. Termin zakończenia całego zakresu robót objętego w §1 i 2 ustala się od podpisania umowy **do 25 sierpnia 2008r**
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie 7-miu dni od chwili

podpisania umowy.

4. Zamawiający ustala inspektorów nadzoru budowy:

-

-

5. Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie

6. Wykonawca zobowiązuje się w czasie budowy zapewnić na terenie budowy w granicach prowadzonych robót należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP.

Wykonawca we własnym zakresie zapewni dostawę materiałów potrzebnych do wykonywania prac.

7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na dzień odbioru robót.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, odpowiadających warunkom zgodnym z przedmiarem robót.

2. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać stosowne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie netto w wysokości

(słownie)

+ obowiązującą stawkę podatku VAT % w wysokości zł (słownie

..... zł). Kwota brutto wynosizł

(słownie: zł) wynikająca z przyjętej oferty. W powyższej kwocie znajdują się wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, opłaty ubezpieczenia, prace dodatkowe

2. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi do 21 dni od daty złożenia faktury, po dokonaniu odbioru robót przez Zamawiającego i inspektora nadzoru.

3. W przypadku nie uregulowania należności z faktury w w/w terminie, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy ustawowych odsetek.

4. Niedopuszczalna jest zmiana umowy oraz wprowadzanie do niej postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.

§6

1. Odbiór robót zostanie dokonany po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę, przy udziale przedstawicieli stron.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i okazanie (przekazanie kserokopii) Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności atestów materiałowych.

3. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

§7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

a) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca naruszył zasady prowadzenia robót budowlanych lub wykonuje je niezgodnie z niniejszą umową,

b) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o w/w okolicznościach.

c) w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy więcej niż 7 dni od dnia doręczenia pisemnego ponaglenia za nieterminową realizację zamówienia.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności z pkt. 1 a) Wykonawca nie ma prawa żądać wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy oraz za materiały przygotowane i zamówione związane z realizacją przedmiotu umowy. W przypadku okoliczności z pkt. 1 b) i c) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za odstąpienie do umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca (§7 a) lub c) w wysokości 30% wynagrodzenia umownego

b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczenia terminu usunięcia wad,

2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§9

1. Okres gwarancji wynosi:

2. Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego.

§10

Wszelkie zmiany warunków umowy mogą nastąpić za zgodą stron - w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

1. Integralną częścią umowy jest w następującej kolejności:

- specyfikacja istotnych warunków zamówienia

- złożona przez wykonawcę oferta załącznik nr 1 SIWZ

§12

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§13

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony podają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

PRZEDMIAR ROBÓT

Załącznik nr 3 do SIWZ

Remont sanitariatów segmentu 1.5.1. Zespołu Szkół
Ogólnokształcących im. Edwarda Szyłki w Ożarowie Osiedle
Wzgórze 54.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis kosztorysowy Jednostka miary i ilości	Cena jednostkowa zł	Wartość Kosztorysowa		
				Robocizna „R”	Materiały „M”	Sprzęt „S”
1.		Skucie wykładziny ściennej z płytek glazuranych na zaprawie cementowej $[(1,44 + 0,80) \times (1,15 + 2,40) \times 2] \times 1,60 \times 3 + [(0,33 + 2,82 + 1,03 + 0,16 + 1,68 + 1,07 + 1,68 + (0,37 + 1,68 + 1,00 + (1,24 \times 4) + (0,10 \times 2)) + 0,45 + 2,60 + 6,65 + 0,38 + 0,88 + 7,01 + 2,60 + 1,62 + (1,16 \times 2) + 1,00 + 1,43 + 0,21 + 0,08 + 0,46 + 3,60 + 0,55 + 0,60] \times 1,60 \times 2 + 0,10 \times 10 \times 2 + (1,24 \times 4) \times 1,60$ - otwory $[(0,70 \times 2,05) \times 2 + (0,90 \times 2,05)] \times 3 =$ <p style="text-align: right;">208,77m²</p>				
2.		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej $(4,87 \times 3) + (17,00 + 13,70) \times 2 =$ <p style="text-align: right;">76,01 m²</p>				
3.		Rozbiórka ścianek na zaprawie cementowo - wapiennej $(1,20 \times 3,30) + (1,00 \times 3,30) \times 2 =$ <p style="text-align: right;">7,26 m²</p>				
4.		Przebicie otworów w stropach żelbetonowych o pow. do 0,05m ² dla kanałów wentylacyjnych gr. do 30 cm <p style="text-align: right;">(0,90) 18 szt.</p>				
5.		Montaż rur wentylacyjnych z tworzywa PCV Ø 160 mm 3,50 x 3x3 = <p style="text-align: right;">31,5 mb</p>				
6.		Wykucie z muru z cegły na zaprawie cementowej ościeżnic metalowych drzwiowych (0,80 x 2,05) x <p style="text-align: right;">22 szt. = 36,08 m²</p>				
7.		Obmurowanie kanałów wentylacyjnych z rur PCV Ø 160 mm z cegły gr 12 cm oraz ścianek wc $(1,00 \times 2 \times 1,10 \times 3) =$ <p style="text-align: right;">5,30 m²</p>				
8.		Montaż ościeżnic drzwiowych stalowych dla drzwi wewnętrznych <p style="text-align: right;">11 szt.</p>				
9.		Montaż ościeżnic drzwiowych drewnianych dla drzwi zewnętrznych – na korytarz <p style="text-align: right;">7 szt.</p>				
10.		Skrzydła drzwiowe płytowe – pełne wewnętrzne (0,80 x 2,05) x <p style="text-align: right;">11 szt. = 18,04 m²</p>				
11.		Skrzydła drzwiowe zewnętrzne klepkowe - drewniane (0,90 x 2,05) x = <p style="text-align: right;">12,92 m² 7 szt.</p>				
12.		Obsadzanie kratki wentylacyjnych 14x14 z żaluzją <p style="text-align: right;">14 szt.</p>				
13.		Tynki zwykłe kat. II po rozbiórce płytek na ścianach obm. Poz. 1+(7x2)= <p style="text-align: right;">219,37m²</p>				
14.		Licowanie ścian na gotowym podłożu płytkami o wym. 20 x20 cm mocowanych na klej $[(1,44 + 0,80) \times 2 + (1,51 + 2,40) \times 2] \times 2,25 \times 3 + [0,33 + 2,82 + 1,03 + 0,16 + 1,68 + 1,07 + 1,68 + (0,37 + 1,68 + 1,00 + (1,24 \times 4) + 0,10 \times 2) + 0,45 + 2,60 + 6,65 + 0,38 + 0,88 + 7,01 + 2,60 + 1,62 + (1,16 \times 2) + 1,00 + 1,43 + 0,21 + 0,08 + 0,46 + 3,60 + 0,55 + 0,60] \times 2,25 - \text{otwory}$				

		(0,90x2,05)x4 237,76 m²				
15.		Warstwa wyrównawcza pod posadzki z zaprawy cementowej gr 20cm zatarte na ostro Obm. jak poz.2 = 76,01m²				
16.		Posadzki płytek „Gres” o wym. 30x30cm układane na klej metodą zwykłą 76,01m²				
17.		Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian nad płytkami i sufitów poz. 1 + poz. 2 =128,18+76,01 = 204,19m²				
18.		Wywóz gruzu z terenu rozbiórki 11,15,m ³ na odległość 3 km.				
19.		Wymiana starych uszkodzonych umywalek fajansowych pojedynczych na nowe porcelanowe kompletne i w kolorze białym kpl.11				
20.		Wymiana podejść odpływowych z kształtek PCV Ø 50 mm łączonych na uszczelki gumowe 36 szt.				
21.		j.w lecz Ø110 mm 15 szt.				
22.		Wymiana starych uszkodzonych ustępów fajansowych na nowe porcelanowe, kompletne w kolorze białym z deską i spłuczką typu „ kompakt” kpl. 11				
23.		Wymiana starych zniszczonych wpustów podłogowych (kratek ściekowych) na nowe z tworzywa o Ø50 mm z rusztem z blachy nierdzewni kpl.10				
24.		Wymiana starych uszkodzonych fajansowych pisuarów na nowe porcelanowe w kolorze białym kpl. 4				
25.		wymiana podejść czerpalnych - odpływowych o Ø 15 mm z kształtek z polipropylenem zgrzewanych dla baterii umywalkowych kpl 30				
26.		j.w. lecz do płuczek ustępowych i pisuarów o Ø 15 mm. 21 szt.				
27.		Montaż postumentów białych pod umywalki 11 szt.				
28.		Wymiana uszkodzonych baterii umywalkowych na nowe przegubowe 11 szt.				
29.		Wymiana zaworów przelotowych odcinających na poziomach rurociągów przy bateriach na wodzie zimnej i ciepłej użytkowej o Ø 15 mm 22 szt.				
30.		Jw. Lecz przy pionach 12 szt.				
31.		Zawory spłukujące do pisuarów porcelanowych o Ø15mm uruchamiana przyciskiem (automatycy) 4 szt.				
32.		Zawory odcinające kulowe o 15Ø mm dla płuczek ustępowych ze złączką do węża 11 szt.				
33.		Zawory czerpalne kulowe Ø 15 mm ze złączką do węża 9 szt.				
34.		Demontaż przeciekających i nieszczelnych rurociągów kanalizacyjnych w kanałach po ścianach z żeliwa Ø 100 mm 68,00 mb				
35.		j.w.lecz Ø 50 32,50 mb				
36.		j.w. lecz instalacji wodociągowej wody zimnej, ciepłej oraz cyrkulacji o Ø 15 – 20 mm , 76,00 mb				
37.		j.w. lecz Ø 25mm, 14,00 mb				
38.		j.w. lecz Ø 40 mm, 6,00 mb				
39.		Montaż rurociągów wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji. W brzdach, kanałach oraz po ścianach budynku niemieszkalnego z profilem zgrzewanego o Ø 20 mm 76,00 mb				
40.		j.w. lecz o Ø 25 mm , 14,00 mb				

41.		j.w. lecz o Ø 40 mm,	6,00 mb				
42.		Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur polipropylenowych o Ø do 65 mm,	próba 1				
43.		Dodatek za dokonanie próby szczelności w budynku niemieszkalnym o Ø do 65 mm,	96 mb				
44.		Zawory kulowe przelotowe oddzielające na pionach wody zimnej o Ø 25mm,	4 szt.				
45.		j.w. lecz Ø 20 mm	4 szt.				
46.		j.w. lecz Ø 15 mm	4 szt.				
47.		Wymiana czyszczaków na pionach kanalizacyjnych w piwnicach o Ø 110 mm z PCV	4 szt.				
48.		Przecięcie pionów kanalizacji sanitarnej żeliwnej Ø 100 mm i wstawienie traperów przejściowych z PCV Ø 110 mmm w celu połączenia rur PCV z rurami żeliwnymi	8 szt.				
49.		Kucie bruzd poziomych, pochyłych oraz pionowych o przekroju do 0,040 m ² dla rurociągów wodnych i kanalizacyjnych	68,00 mb				
50.		Rozebranie ścianek z cegły - zamurówek kanałów pionowych, w którym znajdują się piony wodne i kanalizacyjne	18,00 m²				
51.		Zamurowanie kanałów cegłą ceramiczną po zakończeniu robót wraz z otynkowaniem pod malowanie	18,00 m²				
52.		Zamurowanie brydż po ułożeniu rurociągów wraz z otynkowaniem pod malowanie	68,00 mb				
53.		Szafka wnekowa dla zaworów oddzielających wodę zimną i c.w.w., wyposażona w drzwiczki z zamknięciem na klucz	kpl. 9				
54.		Wentylatory osiowe zamontować w pomieszczeniach – sanitariatach załączane automatycznie	6 szt.				