

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena brutto w /zł/	Termin uiszczenia ceny
1.	Działka ewidencyjna nr 240/4, obręb ewidencyjny Przybysławice, gmina Ożarów. Księga wieczysta Nr 62223	300	Właściciel: Gmina Ożarów. Nieruchomość położona bezpośrednio przy drodze krajowej nr 79 na odcinku Ożarów-Sandomierz. Działka handlowa, częściowo zabudowana budynkiem sklepu o pow. użytkowej 73,67 m ² . Uzbrojona w drogę, energię i wodę.	Dla miejscowości Przybysławice brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów, działka znajduje się na istniejących terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej.	1.500 plus 22 % VAT	Cena płatna jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

1. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 34 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.). Rada Miejska w Ożarowie uchwałą Nr XXIII/155/2008 z dnia 25 czerwca 2008 roku wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Zbycie nastąpi samoistnemu posiadaczowi gruntu, który wybudował na niej sklep, którego wartość znacznie przekracza wartość gruntu.

3. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Ożarowie na okres od dnia 02 listopada 2009 r. do dnia 24 listopada 2009 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej www.bip.ozarow.pl

Ożarów, dnia. 02 listopad 2009 r.

BURMISTRZ

Marcin Majcher