

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Burmistrz Ożarowa podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z

BURMISTRZ OŻAROWA NIEMUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena w /zł/	Uwagi
1	1810/7	932	KIIS/00042702/0	Ożarów ul. Brzozowa	Działki położone na istniejącym osiedlu domków jednorodzinnych. Teren osiedla uzbrojony w media (energia elek., wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gaz). Działki niezabudowane, budowlane o kształcie prostokąta.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ożarów zatwierdzonego uchwałą nr XXV/117/2000 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 11 września 2000 r. działki znajdują się na terenach oznaczonych symbolem „MN” obszar zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	28.400 plus 23 % podatku VAT	
2	1811/10	898		Ożarów ul. Akacyjowa			27.400 plus 23 % podatku VAT	
3	1813/6	894		Ożarów ul. Sosnowa			27.300 plus 23 % podatku VAT	
4	240/5	3682	KIIS/00062223/4	Przybysławice	Działka położona bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej Ożarów-Sandomierz. Przylega bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowym. Leży w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Kształt regularny, prostokąt. Działka stanowi teren zielony, częściowo zabagniony, znacznie obniżony, nierówny, porośnięty dzikimi krzewami i drzewami.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ożarów zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/114/2008 Rady Miejskiej w Ożarowie z dnia 30 stycznia 2008 r., działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1MN, MR, U – tereny wskazane do zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Zagospodarowanie nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem.	8.300 nieruchomość zwolniona z podatku VAT	

1. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), służy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ożarowie na tablicy ogłoszeń w Przybysławicach na okres od dnia 30 października 2012 r. do dnia 20 listopada 2012 r. a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczona na stronie internetowej www.bip.ozarow.pl
3. Burmistrz Ożarowa poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu w odrębnym ogłoszeniu.

Ożarów, dnia 30 października 2012 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Paweł Rędzia
Zastępca Burmistrza